

# Verordnung über die Gebühren im Baubewilligungsverfahren (Baubewilligungsgebührenverordnung)<sup>4)</sup>

vom 8. Januar 1991

---

*Der Regierungsrat des Kantons Schaffhausen,*

gestützt auf Art. 83 BauG<sup>1)</sup> und Art. 13 des Gesetzes über den Rechtsschutz in Verwaltungssachen<sup>2)</sup>,

*verordnet:*

## § 1

Für Bewilligungen und Verrichtungen im Baubewilligungsverfahren werden folgende Gebühren erhoben:

### I. Baubewilligungen

	Fr.
1. Gewerbliche und industrielle Neubauten	1'000 - 25'000
2. Gewerbliche und industrielle Um- oder Erweiterungsbauten	500 - 15'000
3. Landwirtschaftliche Bauten und Anlagen	100 - 4'000
4. Wohnbauten	200 - 3'500
5. Einstellhallen und Tiefgaragen	
– Grundgebühr	100
– pro Abstellfläche	15
6. Kleinanlagen, technische Installationen usw.	50 - 1'500
7. Vorentscheide im Baubewilligungsverfahren (es sind die Tarife analog Ziffer 1-6 anwendbar)	

---

Amtsblatt 1991 S. 60; Rechtsbuch 1964, Nr. 273a.

## **II. Tankanlagen**<sup>4)</sup>

### 1. Bewilligungen

#### 1.1 *Bewilligungen Tankanlagen, Gebinde- und Fasslager, inkl. Tankdokument*

	Fr.
- bis und mit 4'000 Liter	250
- bis und mit 50'000 Liter	500
- über 50'000 Liter	1'000
- über 500'000 Liter	nach Aufwand
- Nachkontrolle bei Mängeln bei der Abnahme	bis 500

#### 1.2 *Bewilligungen erdverlegte Tankanlagen*

- Zuschlag zur Gebühr Punkt 1.1, da erdverlegt	300
--	-----

#### 1.3 *Bewilligungen erdverlegte Tankstellen*

- Zuschlag zur Gebühr 1.1, da erdverlegt und Tankstelle	600
---	-----

#### 1.4 *Bewilligungen von Komponenten wie:*

*Leckschutzeinrichtungen, Beschichtungen, Laminate, Folien, Kathodenschutzanlagen, Produkteleitungen etc. (nicht für Neuanlagen)*

- Pro Bewilligung	100
- Produkteleitungen	Nach Aufwand, mindestens 100

#### 1.5 *Änderungen von Bewilligungen*

- Je Änderung	bis 100
---------------	---------

### 2. Revisionen, Mangelbehebungen und Schadenfälle

#### 2.1 *Erfassung der Revisions-, Kontroll- und Funktionsprüfungsrapporte (Verrechnung an Revisions- oder Fachfirmen)*

- Je Rapport	10
--------------	----

#### 2.2 *Mahn schreiben (Tankrevision, Funktionskontrollen, Mangelbehebungen etc.)*

- 1. Mahnung	kostenlos
- 2. Mahnung	100

2.3 <i>Gebührenpflichtige Verfügung</i>	
- Je Verfügung	100 bis 500
2.4 <i>Bearbeitungsgebühr bei mangelhaft ausgefüllten Revisions-</i> <i>rapporten, Kontrollrapporten, Funktionsprüfungsprotokollen</i> <i>(Verrechnung an Revisions- und Fachfirmen)</i>	
- Je Rapport	30
2.5 <i>Tankdokument (Ersatz)</i>	
- Pro Dokument	30
2.6 <i>Bewilligung für Tankrevisionsfirmen</i>	
- 1. Equipe	800
- Jede weitere Equipe	300
2.7 <i>Gutachten, Expertisen und Berichterstattungen bei Schaden-</i> <i>fällen</i>	
- Pro Fall	Nach Aufwand

### III. Spezialfälle

	Fr.
1. Ausnahmewilligungen gemäss Art. 57 BauG <sup>1)</sup>	150 - 10'000
2. Bewilligungen für Bauten und Anlagen in einer Entfernung von weniger als 100 m vom Wald	100 - 1'000
3. Rodungsbewilligungen und entsprechende Anträge an den Bund	500 - 10'000
4. Materialabbau: Ausbeutungsbewilligungen	500 - 20'000
5. Bewilligungen für Bohrungen und Grundwasserabsenkungen	100 - 5'000
6. Deponiebewilligungen	500 - 15'000
7. Ist im Rahmen des Bewilligungsverfahrens oder des Planungsverfahrens eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen, wird eine zusätzliche, nach zeitlichem Aufwand berechnete Gebühr erhoben.	

#### **IV. Strassen**

		Fr.
1. Genehmigungen im Sinne von Art. 25 des Strassengesetzes	100 -	2'000
2. Legen von Leitungen, Strassenaufbrüche	100 -	3'000

#### **V. Kanalisationen**

		Fr.
1. Genehmigung von privaten Kanalisationsleitungen	100 -	1'500
2. Bewilligung zur Abwassereinleitung in Vorfluter	100 -	3'000
3. Bewilligung zur Einleitung von Meteorwasser in öffentliche Gewässer	100 -	3'000

#### **VI. Einsatzkosten**

Die Verrechnung der Kosten für die Behebung von Unfällen mit wassergefährdenden Flüssigkeiten durch Bau-, Transport-, Spezial-Unternehmungen, Feuerwehren, Tiefbauamt, Polizei usw. erfolgt nach Aufwand.

#### **§ 2**

Barauslagen, wie Kosten für Gutachten, Sachverständige usw., sind der Bewilligungsbehörde zu ersetzen.

#### **§ 3**

<sup>1</sup> Diese Verordnung tritt mit der Veröffentlichung im Amtsblatt in Kraft<sup>3)</sup> und ist in die kantonale Gesetzessammlung aufzunehmen. Sie ist auf alle bei Inkrafttreten hängigen Verfahren anzuwenden.

<sup>2</sup> Sie ersetzt die Verordnung über die Gebühren der Bau- und Forstdirektion im Baubewilligungsverfahren (Baubewilligungsgebührenverordnung) vom 10. Dezember 1985.

---

#### Fussnoten:

- 1) Fassung gemäss V vom 14. Dezember 1999, in Kraft getreten am 1. Januar 2000 (Amtsblatt 1999, S. 1833).
- 2) SHR 172.200.
- 3) In Kraft getreten am 18. Januar 1991 (Amtsblatt 1991, S. 60).
- 4) Fassung gemäss RRB vom 25. Februar 2003, in Kraft getreten am 1. April 2003 (Amtsblatt 2003, S. 294).